

Études urbaines  
Restructuration de Quartier  
(ANRU, Éco-quartier, ...)

# DIJON

## Aménagement du Quai des Carrières Blanches

- le quartier de la fontaine d'Ouche avec ses 10 000 habitants souffre d'une carence en espaces publics
- l'aménagement des berges est l'occasion de palier ce déficit et de changer radicalement l'image et la perception du quartier
- Il s'agit de mieux relier le quartier à son environnement naturel (le canal, le Lac Kir, la Vallée de l'Ouche, ...) et de développer l'attractivité externe du quartier (promenade, halte-nautique, jeux, jardins partagés, ...): créer des lieux de détente accessibles tant aux habitants du Quartier qu'aux promeneurs du lac, et proposer de nombreux bouclages surtout en veillant à ne pas privatiser les berges
- les enjeux de cet aménagement sont la qualité des espaces, leur lisibilité, le traitement des liaisons, la 'transversalité' (communication / perméabilité / accessibilité aux personnes à mobilité réduite) les vues, les transparences, le rapport au site, l'urbanité à échelle humaine et territoriale

Une promenade le long des berges du canal d'environ 1km.  
Une bande verte gère l'interface avec les logements en déclinant des typologies paysagères variées,  
Les berges participent aussi de la qualité des séquences paysagères  
Des espaces publics majeurs scandent la promenade des berges :

- > Place du Lac, véritable lieu d'articulation et de liaison
- > Place de la Darce, rivière sèche
- > Place 'Mémoire des Carrières', un espace de quiétude à l'ombre des arbres existant conservés avec un sol constitué d'un véritable carreau de carrière calcaire
- > Place des pierres ludiques

- gestion des eaux pluviales par une noue plantée
- biodiversité et gestion alternative
- jardins Partagés

Maître d'œuvre des Études Urbaines et Paysagers :

Pascale JACOTOT, paysagiste dplg  
Atelier Bouillaud-Donnadieu architectes,  
Groupe Archimen (BE VRD)  
Atelier Jeol (BE éclairage)

ID Conseil (environnement)

Maître d'ouvrage : SPLAAD

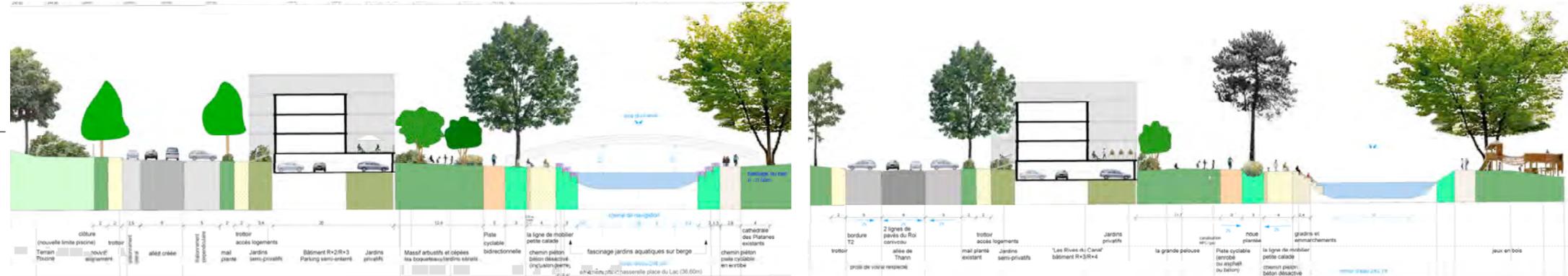
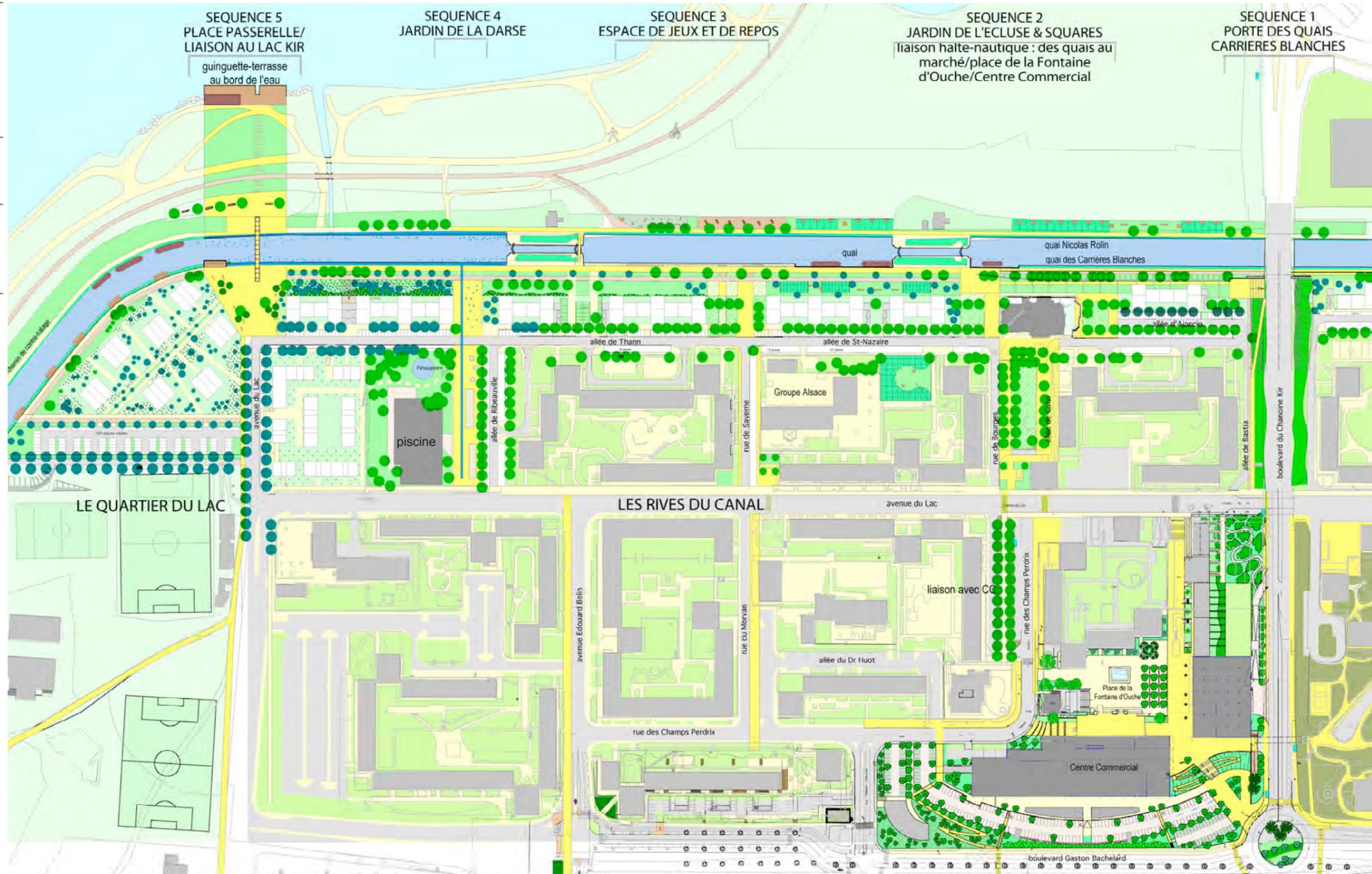
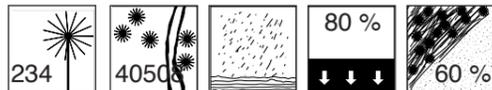
étude : 2010-2012

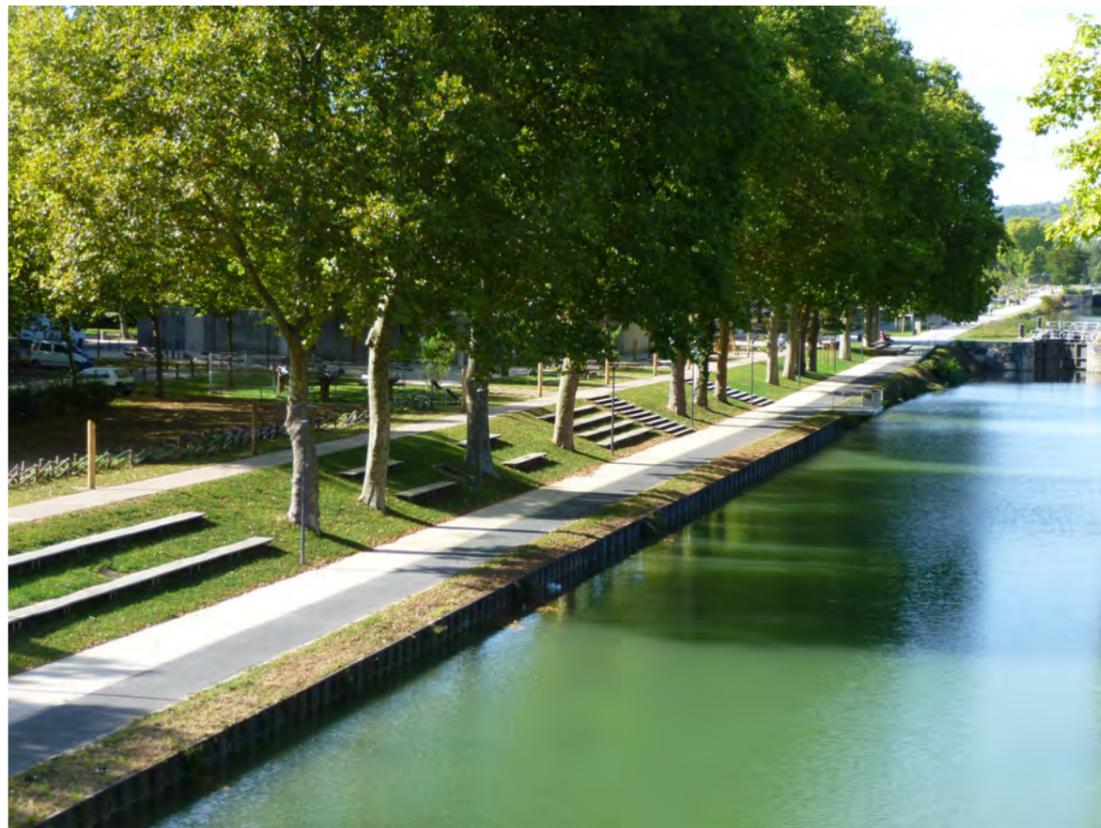
surface : 5,5ha

coût : 6 600 000,00

Prix/m2 : 120,00 €HT/m2

### DÉMARCHE ENVIRONNEMENTALE ET DÉVELOPPEMENT DURABLE





Quai des Carrières Blanches  
et ses berges

Se promener au bord de l'eau.

Rendre l'eau visible et accessible  
au quartier.



Liaison du Grand Escalier Bois avec le bd Kir pour 'désenclaver' la promenade et le quartier

Gradins en bois  
Ponton observatoire en caillebotis



Gabions de la place de la Darse



Promenade du Quai des Carrières Blanches à Fontaine d'Ouche (Dijon), Pascale Jacotot, Paysagiste dplg



Promenade sur l'ancienne voie sur berge (4,00m)

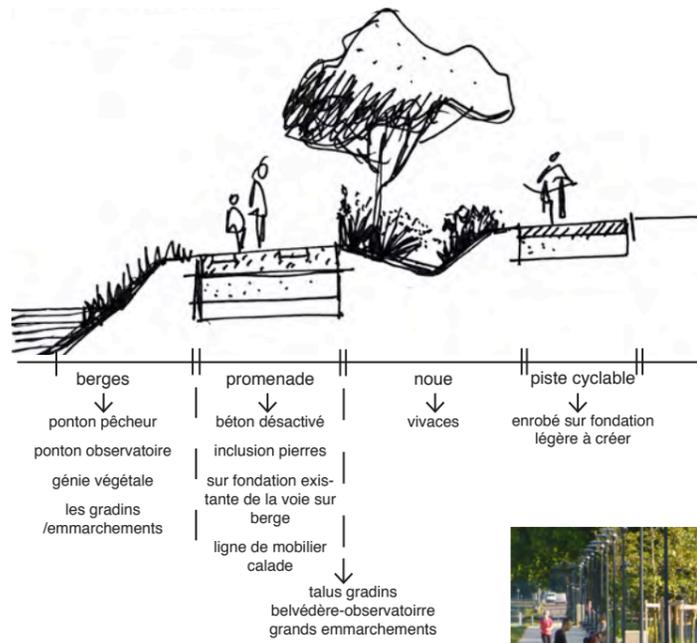


Fascines/Génie végétale tenue des berges du canal





promenade des berges



Promenade du Quai des Carrières Blanches à Fontaine d'Ouche (Dijon), Pascale Jacotot, Paysagiste dplg



Places - Espaces publics

# DIJON

## Aménagement du Quai des Carrière Blanches

Les places font honneur à la pierre, mémoire topographique (carrières du Dijonnais) et toponymie du site :

> **Place des 'Pierres Ludiques'** avec des jeux-sculptures en pierre du Chatillonnais et de Comblanchien :

- pierres à visée
- roche percée
- pierre fendue
- pierre en équilibre
- pas de géant

- les sols sont déclinés en pierre brute (carreau de carrière) barrette clivée et opus dans joint gazon
- la promenade est réalisée en béton désactivé de concassé 6/10 Comblanchien avec insertion d'opus de Comblanchien flammé
- elle est agrémentée de 'banc-cadette' en Comblanchien brut de sciage

> sur la **Place 'Mémoire des Carrières'** un bancs massifs en Comblanchien en forme organique ponctuent l'espace et accueillent l'imaginaire des enfants

- > la **Place du Lac** en sablé renforcé ciment marie les grandes dalles de Comblanchien en opus romain
- avec joints sablés en transition avec les futurs seuils
- avec joints en gazon-luzerne en transition avec les séquences des Jardins Sériels
- les bordures larges sont réalisées en Comblanchien bouchardée

Maître d'oeuvre des Espaces Publics :

Pascale JACOTOT, paysagiste dplg

Groupe Archimen (BE VRD)

Atelier Jeol (BE éclairage)

Maître d'ouvrage : SPLAAD

étude : 2010-2012

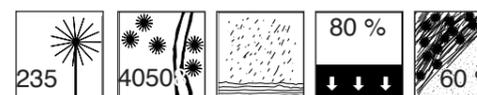
réalisation : 2013-2014 - 1ère Tranche

surface : 4ha

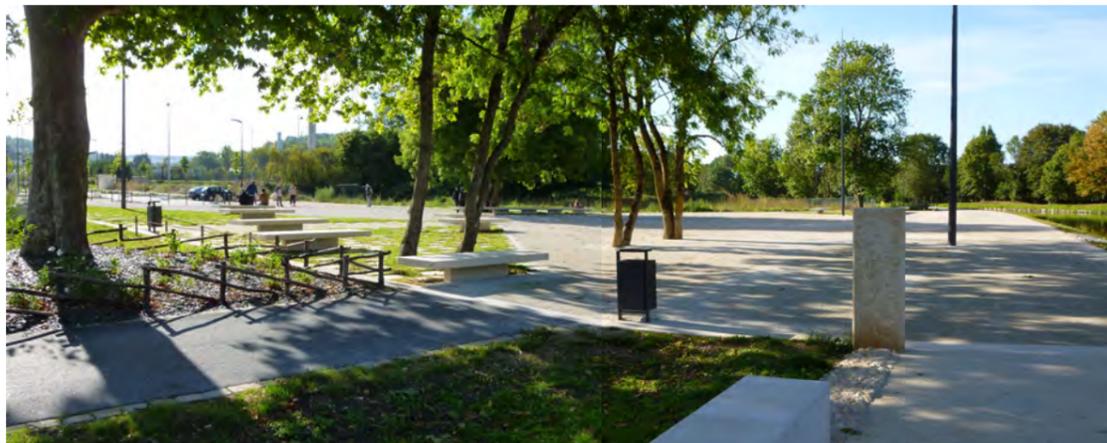
coût : 3 800 244,00 €HT

Prix/m2 : 95,00 €HT/m2

### DÉMARCHE ENVIRONNEMENTALE ET DÉVELOPPEMENT DURABLE



Biodiversité :  
 391 espèces :  
 - 62 espèces d'arbres  
 - 87 espèces d'arbustes  
 - 205 espèces de vivaces+graminées  
 - 37 espèces de plantes aquatiques



place du Lac : grands arbres, sablé, grands bancs,



carreau des carrières



place arborée



place des pierres ludiques



place 'Mémoire des Carrières'



Place des Pierres Ludiques



Place de la Darse  
Empreintes des crocodiles



Place Mémoire des Carrières



Rivière sèche ludique



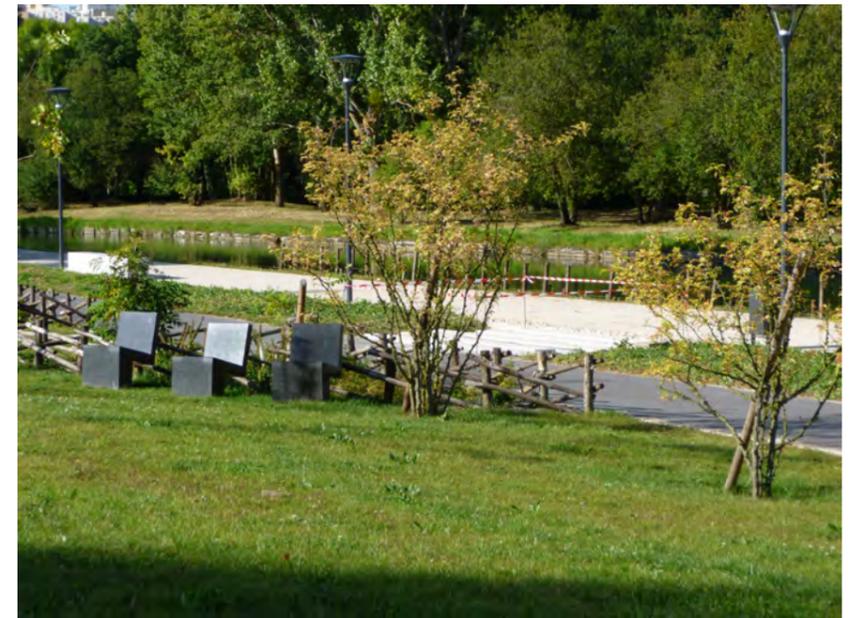
Ambiances



Promenade du Quai des Carrières Blanches à Fontaine d'Ouche (Dijon), Pascale Jacotot, Paysagiste dplg

prairie fleurie des jardins partagés

Les Jardins Sériels



Promenade du Quai des Carrières Blanches à Fontaine d'Ouche (Dijon), Pascale Jacotot, Paysagiste dplg

les jardins, ...

noue plantée



jardins sériels



prairie

