

DIJON URBANISME

Quai des Carrières-Blanches : la résidence Eklo lancée



■ La résidence Eklo, quai des Carrières-Blanches : un programme de deux bâtiments de trois étages en accession libre à la propriété. Illustration cabinet Arlab

Le coup d'envoi d'un programme de construction de 48 logements en accession à la propriété a été donné hier, quai des Carrières-Blanches, à la Fontaine-d'Ouche.

Le coup d'envoi de la construction de la résidence Eklo, au 81 avenue du Lac (*), a été donné hier matin par François Rebsamen, maire de Dijon et président de la métropole, aux côtés de Philip Hyvernat, directeur général adjoint de Nexity Rhône-Loire-Auvergne. Le maire de Dijon a voulu montrer par sa présence l'importance qu'il accorde au renouvellement urbain du quartier de la Fontaine-d'Ouche, pour lequel une enveloppe de 67 M€, abondée par divers partenaires dont l'Agence nationale de renouvellement urbain, a été validée en 2006. La ZAC des Carrières-Blanches a été créée sur 10 hectares, avec comme aménageur la Société publique

d'aménagement de l'agglomération dijonnaise (Splaad). « Le réaménagement du quai des Carrières-Blanches s'inscrit dans ce processus », a remarqué le maire. « Aujourd'hui, une promenade d'un kilomètre, installée le long du canal de Bourgogne, offre aux habitants du quartier un lieu de détente et de pratique sportive, des jeux pour enfants et des aires de repos agrémentées de sculptures. » À proximité immédiate, le premier bâtiment de 24 logements du programme Eklo sortira de terre à partir de juillet. « Pour cette résidence, notre choix s'est porté sur une ossature bois en préfabrication industrielle. Le prix moyen, inférieur à 1 900 € le mètre carré, favorise l'accession à la propriété d'un public large, notamment les primo-accédants », a souligné Philip Hyvernat.

Anne-Françoise Bailly

(*) Huit logements ont déjà été achetés.